

بسمه تعالی



کارفرما



پیمانکار

گزارش پیشرفت هفتگی

تعمیرات تکمیلی ساختمان صلح هلال احمر جمهوری اسلامی ایران (بخش دوم)

دوره گزارش : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ الی ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

شماره گزارش : ۷

تصویر پروژه



کلیات پروژه

نام پروژه : تعمیرات تکمیلی ساختمان صلح هلال احمر جمهوری اسلامی ایران (بخش دوم)

کارفرما : هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

مدیر فنی و توسعه عمران : مهندس نورالدینی

مدیر پروژه کارفرما : مهندس مقیمی

ناظر هماهنگ کننده : مهندس عظیمی

پیمانکار : شرکت ساختمانی ویرا سازه آذرستان

مدیر پروژه : مهندس وفائی

مشخصات زمانی پروژه

تاریخ ابلاغ قرارداد : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ تحویل زمین : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

مدت زمان قرارداد : ۶ ماه

پیش بینی تاریخ اتمام : ۱۴۰۵/۰۸/۰۸

گزارش به کارگیری نیروی انسانی موردنیاز اجرای کار

ردیف	شرح نیروهای مستقیم	شرح نیروهای غیر مستقیم	هفته چهارم - خردادماه	جمع
۱	-	مدیر پروژه	۷	۷
۲	-	رئیس کارگاه	۷	۷
۳	-	سرپرست و کارشناس دفتر فنی	۱۲	۱۲
۴	-	نقشه بردار ، کمک نقشه بردار	۰	۰
۵	-	مسئول HSE - اداری مالی	۴	۴
۶	-	مهندس تاسیسات برقی	۱۰	۱۰
۷	-	مهندس تاسیسات مکانیکی	۵	۵
۸	اکپ تاسیسات مکانیک		۸	۸
۹	اکپ تاسیسات برقی		۱۰	۱۰
۱۰	اکپ رنگ کار و کناف کار		۵۰	۵۰
۱۱	کارگر ساده		۲۸	۲۸
۱۲	نیروی فنی		۵	۵
*	مجموع		۱۴۶	۱۴۶

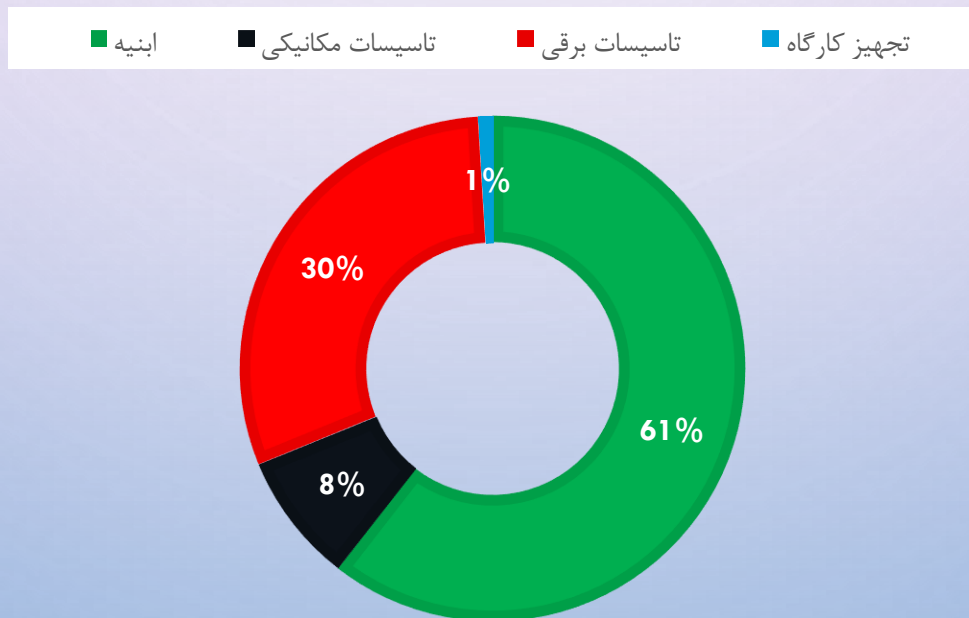
گزارش تهیه و به کارگیری ماشین آلات و تجهیزات

ردیف	شرح ماشین آلات	هفته چهارم-خردادماه	جمع
۱	سنگ فرز	۱	۱
۲	هیلتی ۷ کیلویی	۳	۳
۳	هیلتی ۱۳ کیلویی	۰	۰
۴	دستگاه جوش	۰	۰
۵	دریل شارژی	۱۴	۱۴
۶	مینی فرز	۲	۲
۷	تفنگ میخکوب دستی	۵	۵
*	مجموع	۲۵	۲۵

وضعیت مالی پروژه تعمیرات تکمیلی ساختمان صلح (بخش دوم)

مبلغ قرارداد : ۴۱۷/۳۳۶/۱۶۴/۶۸۸ ریال
پیشرفت مالی : ۱۳ درصد
*پرداخت پیش پرداخت قسط اول ، دوم و سوم

درصد کارهای اجرایی



گزارش عملیات اجرایی پروژه

طبقه چهارم-بال شرقی

- * نصب درب های پلی وود ضلع جنوب شرقی (اداره کل حسابرسی)
- * تحویل فضای ضلع جنوب شرقی (اداره کل حسابرسی)
- * اجرای دیوار کناف از گچ برگ در ضلع شمال شرقی (ولی فقیه)
- * اجرای تایل های مشبک سقف در ضلع شمال شرقی (ولی فقیه)
- * اجرای زیرسازی و رنگ آمیزی دیوارها در ضلع شمال شرقی (ولی فقیه)
- * اجرای عملیات لوله گذاری و سیم کشی برق در ضلع شمال شرقی (ولی فقیه)
- * نصب چراغ های ۶۰*۶۰ سقفی در ضلع شمال شرقی (ولی فقیه)
- * نصب کلید و پریز های ضلع شمال شرقی (ولی فقیه)

گزارش عملیات اجرایی پروژه

طبقه سوم-ضلع شمال شرقی

* تخلیه نخاله های حاصل از برچیدن سقف های مشبک (واحد عمران)

* اجرای دیوارهای کناف از گچ برگ (واحد عمران)

* اجرای زیرسازی رنگ روی دیوارها (واحد عمران)

* لوله کشی فولادی و پی وی سی برق (واحد عمران)

* تعبیه جای پنجره در (واحد عمران)

* گچکاری دور محل تخریب شده جای پنجره (واحد عمران)

گزارش عملیات اجرایی پروژه

طبقه دوم

* اتمام کاشی بدنه و کف در سرویس بهداشتی آقایان و بانوان

* اتمام عملیات کاشی بدنه و کف آبدارخانه های شرقی و غربی

* اجرای تایل مشبک سقف در آبدارخانه های شرقی و غربی

* اجرای سقف یکپارچه در سرویس بهداشتی آقایان و بانوان

* نظافت کف لابی طبقه دوم

گزارش عملیات اجرایی پروژه

کارهای متفرقه

- * تمیزکاری سالن های طبقه هفتم ، پنجم و سوم
- * جابجایی مصالح مورد نیاز پیمانکاران
- * نصب درب های پلی وود در طبقات باقیمانده
- * لکه گیری و رنگ آمیزی طبقات ذکر شده از طرف کارفرما
- * تعویض چراغ های سوخته در معاونت ها
- * تکمیل کردن نواقص قرنیز ها در طبقات تعمیر شده
- * اندازه گیری محل درب ها و کابینت های آبدارخانه شرقی و غربی طبقه دوم

تصاویر عملیات اجرایی پروژه

برچیدن سقف و اجرای دیوار کناف ضلع شمال شرقی - واحد عمران



اجرای سرامیک کف سرویس بهداشتی آقایان



تعبیه جای پنجره در ضلع شمال شرقی طبقه سوم- واحد عمران



اجرای دیوار کناف از گچ برگ در ضلع شمال شرقی-واحد عمران



اجرای رنگ آمیزی دیوارها در ضلع جنوب شرقی - اداره کل حسابرسی



اجرای رنگ آمیزی دیوارها در ضلع شمال شرقی طبقه چهارم - ولی فقیه



اجرای کانال و لوله فلکسی ها در ضلع شمال شرقی-طبقه چهارم



سایر عکس های مربوط به تعمیرات



گزارش عملیات اجرایی پروژه در هفته آتی

طبقه چهارم و سوم و دوم

- * تحویل طبقه چهارم ضلع شمال شرقی (ولایت فقیه)
- * اتمام عملیات نصب کلید و پریز و نصب چراغ های سقفی در ضلع شمال شرقی طبقه سوم (واحد عمران)
- * اتمام عملیات نصب درب های پلی وود در ضلع شمال شرقی طبقه سوم (واحد عمران)
- * اتمام عملیات تایل های سقف مشبک در ضلع شمال شرقی طبقه سوم (واحد عمران)
- * اتمام عملیات نصب کلید و پریز و نصب چراغ های سقفی در ضلع شمال شرقی طبقه سوم (واحد عمران)
- * تحویل طبقه سوم ضلع شمال شرقی (واحد عمران)
- * اتمام عملیات سقف یکپارچه سرویس های بهداشتی طبقه دوم
- * شروع رنگ آمیزی پارکینگ منفی دو

پایان